**ПАНКРУШИХИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

29.06.2023 № 27РС

**с. Панкрушиха**

О коэффициентах К и К1, применя-

емых при расчете арендной платы

за использование находящихся на

территории Панкрушихинского

района Алтайского края земельных

участков, находящихся в муници-

пальной собственности и государ-

ственная собственность на которые

не разграничена

В соответствии со статьями 1, 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136 ФЗ, Постановлением Правительства РФ от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», постановлением Администрации Алтайского края от 24.12.2007 № 603 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за использование находящихся на территории Алтайского края земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов», Уставом муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, в связи с изменением кадастровой стоимости земельных участков, Панкрушихинский районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять решение «О коэффициентах К и К1, применяемых при расчете арендной платы за использование находящихся на территории Панкрушихинского района Алтайского края земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена».

2. Направить решение главе района для подписания и опубликования (обнародования) в Сборнике муниципальных правовых актов Панкрушихинского района Алтайского края.

Председатель Панкрушихинского

районного Совета депутатов Д.С. Горин

Приложение

к решению районного Совета депутатов

от «29» июня 2023года № 27РС

РЕШЕНИЕ

О коэффициентах К и К1, применяемых при расчете арендной платы за использование находящихся на территории Панкрушихинского района Алтайского края земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена

1. Утвердить коэффициенты К и К1, применяемые при расчете арендной платы за использование находящихся на территории Панкрушихинского района Алтайского края земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена»:
2. РАЗМЕР КОЭФФИЦИЕНТА К,

УСТАНАВЛИВАЕМОГО В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Значение коэффициента К |
| Земли сельскохозяйственного назначения | |
| Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях – пашня. | 0,015 |
| Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях – сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных. | 0,015 |
| Размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции | 0,015 |
| Прочие земельные участки | 0,015 |
| Сегменты разрешённого использования земельных участков,  за исключением земель сельскохозяйственного назначения | |
| 1. Сегмент «Сельскохозяйственное использование» | 0,15 |
| 2 Сегмент «Жилая застройка (средне-этажная)» | 0,03 |
| 3.Сегмент «Общественное использование» | 0,01 |
| 4.Сегмент «Предпринимательство» | 0,10 |
| 5.Сегмент «Отдых (рекреация) | 0,05 |
| 6.Сегмент «Производственная деятельность» | 0,08 |
| 7.Сегмент «Транспорт» | 0,08 |
| 8.Сегмент «Обеспечение обороны и безопасности» | 0,10 |
| 9.Сегмент «Охраняемые природные территории и благоустройство | 0,03 |
| 10. Сегмент «Использование лесов» | - |
| 11.Сегмент «Водные объекты» | 0,01 |
| 12.Сегмент «Специальное, ритуальное использование, запас» | 0,01 |
| 13.Сегмент«Садоводство и огородничество, малоэтажная жилая  застройка | 0,03 |
| 14.Сегмент «Иное использование» | 0,10 |

2.РАЗМЕР КОЭФФИЦИЕНТА К1,УСТАНАВЛИВАЕМОГО В ЗАВИСИМОСТИ ОТ КАТЕГОРИИ, К КОТОРОЙ ОТНОСЯТСЯ АРЕНДАТОРЫ

Коэффициент К1 устанавливается равным 1.

1. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и действиует на правоотношения, возникшие с 01 января 2023 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социально-экономическому развитию и бюджету (А.А. Иванов).

Глава района Д.В. Васильев